



**Juan Javier González Rodríguez**, Tesorero del Excmo. Ayuntamiento de Nerja, a solicitud de Intervención, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 5.2.a) y b) del RD 128/2018, emite el siguiente **informe** en relación con la previsión de ingresos, capítulos 1 a 3, incluida en el proyecto de presupuesto 2022:

**Primero.-** Normativa aplicable

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

**Segundo.-** A solicitud de la Concejalía de Hacienda, el funcionario que suscribe estimó los ingresos a incluir en el proyecto de presupuesto 2022 el 30 de agosto de 2021 que se adjunta como anexo a este informe. Al compararse las cifras estimadas por mí con las incluidas en el Proyecto de presupuesto de 2022, las siguientes incrementan la cifra prevista:

ECON	DENOMINACIÓN /DESCRIPCIÓN	2022	Estimado por Tesorería el 30/08/2021	Diferencia
32100	Licencias urbanísticas. Inspección urbanística	1.240.000	750.000	490.000
116	Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana	1.730.000	1.300.000	430.000
290	Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras	950.000	600.000	350.000
33500	Tasa por ocupación de la vía pública. Con mesas y sillas	337.500	200.000	137.500
33910	Tasa por ocupación de la vía pública. Con merenderos y quioscos	500.000	380.000	120.000
39100	Multas por infracción urbanística	110.000	0	110.000
31300	Servicios deportivos. Instalaciones deportivas	250.000	200.000	50.000
32301	Licencias de apertura de establecimientos	100.000	60.000	40.000
34602	Aparcamiento Burriana	140.000	100.000	40.000
130	Impuesto sobre actividades económicas	185.000	148.000	37.000
33900	Tasa por ocupación de la vía pública. Con quioscos, puestos mercadillos y otros	75.000	40.000	35.000
33907	Tasa por ocupación de la vía pública. Con tren turístico	27.000		27.000
326	Tasa por retirada de vehículos	40.000	20.000	20.000
305	Cementerios y servicios funerarios	86.000	73.000	13.000
31200	Servicios educativos. Escuela de música y otros	40.000	30.000	10.000
320	Licencias de caza y pesca	5.000	1.200	3.800
38901	Anuncios a cargo de particulares	5.110	3.000	2.110
32500	Tasa por expedición de documentos	6.000	4.000	2.000
33908	Tasa por ocupación de la vía pública. Con expositores y máquinas	1.950		1.950
33901	Tasa por ocupación de la vía pública. Con portadas	3.900	3.000	900
			TOTAL	1.920.260

A continuación se emite opinión sobre dichas diferencias:

- 321.00 Licencias urbanísticas. Inspección urbanística: para estimar la cifra propuesta por el funcionario que suscribe se utilizó el prorrateo de la ejecución presupuestaria hasta final de año. De las cifras consultadas a fecha de este informe, habiéndose reconocido a la fecha 741.811,35 euros de DRN hasta octubre incluido, este método daría un total de unos 890.000 euros que podrían ser estimados bajo criterios de prudencia. Desconoce el funcionario que suscribe si existen circunstancias o datos adicionales que puedan justificar el aumento de previsiones hasta la cuantía incluida en el proyecto.



- 116 IIVTNU: Las cifras estimadas obedecían a la misma técnica que para la aplicación anterior, la cual aplicada a la fecha actual daría un importe previsible de unos 1.430.000 euros, la cual solo sería válida si se adopta el incremento del tipo imponible al 21,44% propuesto por esta Tesorería para compensar los cambios producidos en el impuesto por el Real Decreto Ley 26/2021. La cifra propuesta supera dicha previsión, si bien en años como el 2019 la cuantía de DRN superó los 1.800.000 euros, por lo que la cifra prevista podría ser razonable si se adopta la subida del tipo imponible y se produce un ejercicio 2022 similar al 2019 en número de transmisiones de inmuebles.

- 290 ICIO: Las cifras estimadas obedecían a la misma técnica que para las aplicaciones anteriores, la cual aplicada a la fecha actual daría un importe previsible de unos 534.000 euros, menor por tanto al importe estimado entonces. Desconoce el funcionario que suscribe si existen circunstancias o datos adicionales que puedan justificar el aumento de previsiones hasta la cuantía incluida en el proyecto.

- Diversas tasas por OVP (335.00, 339.00, 339.08, 339.01): Los incrementos se encontrarían justificados por la reducción del 50% al 25% de las tarifas vigentes que se encuentra en tramitación.

- 339.10 OVP con merenderos y quioscos: Las cifras estimadas se corresponden con los contratos actualmente en vigor, desconociendo el funcionario que suscribe si existen circunstancias o datos adicionales que puedan justificar el aumento de previsiones hasta la cuantía incluida en el proyecto

- 391.00 Multas urbanísticas: Las multas urbanísticas son ingreso afectado por integrarse en el patrimonio municipal del suelo de conformidad con el art. 197.2 de la LOUA, motivo por el cual no incluí ningún importe en mis previsiones. Sin embargo, un 15% de las multas urbanísticas pueden ser destinadas a gastos generales de conformidad con el art. 67.2 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Si bien resulta difícil predecir la cuantía de las multas urbanísticas por oscilar mucho cada año, se estima por el funcionario que suscribe que 100.000 euros podría ser una estimación prudente para 2022, por lo que el importe a presupuestar en el Presupuesto ascendería a 15.000 euros.

- 313.00 Servicios instalaciones deportivas: La estimación realizada de 200.000 obedece a la ejecución normal del presente ejercicio y de los anteriores, desconociendo el funcionario que suscribe si existen circunstancias o datos adicionales que puedan justificar el aumento de previsiones hasta la cuantía incluida en el proyecto.

-323.01 Licencia aperturas de establecimientos: Existe un proyecto de modificación de la ordenanza fiscal de la tasa, cuya tramitación ni siquiera se ha iniciado, que podría elevar la recaudación por este tributo a los 78.000 euros, desconociendo el funcionario que suscribe si existen circunstancias o datos adicionales que puedan justificar el aumento de previsiones hasta la cuantía incluida en el proyecto.

- 346.02 Aparcamiento Burriana: La recaudación en 2021 por este concepto ha superado los 170.000 euros por lo que la previsión podría incluso elevarse.

- 130 Impuesto sobre actividades económicas: Desconoce el funcionario que suscribe si la subida en la previsión de este impuesto se encuentra justificada.

- 339.07 Tasa por ocupación de la vía pública. Con tren turístico: En los últimos ejercicios no ha existido contrato en vigor respecto a esta ocupación de la vía pública por lo que la previsión en esta tasa solo será válida si se llegase a celebrar dicho contrato.

- 326 Tasa por retirada de vehículos: La recaudación líquida a la fecha en 2021 asciende a 46.000 euros por lo que la previsión podría incluso elevarse.

- 305 Cementerios y servicios funerarios: Desconoce el funcionario que suscribe si la subida en la previsión de esta tasa se encuentra justificada.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

TESORERÍA

- 312.00 Servicios educativos. Escuela de música y otros: Desconoce el funcionario que suscribe si la subida en la previsión de esta tasa se encuentra justificada.

- 320 Licencias de caza y pesca: En el presente ejercicio se han liquidado ya unos 4.800 euros por lo que la subida estaría justificada.

- 389.01 Anuncios a cargo de particulares: A la fecha de este informe no se ha liquidado nada en el presente ejercicio. La corrección de la previsión incluida en el presupuesto dependerá de cuántos procedimientos de contratación se liciten conteniendo como cláusula la obligación del contratista de que se haga cargo del coste de los anuncios de licitación.

- 325.00 Tasa por expedición de documentos: Ni la estimación que se hizo en agosto ni la previsión incluida en el presupuesto han tenido en cuenta el incremento de la recaudación producido por la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa que se aprobó en el Pleno ordinario de 25 de marzo de 2021. De conformidad con el informe de 16 de marzo de 2021 de esta Tesorería, las previsiones en este concepto pueden elevarse hasta los 28.000 euros.

Es cuanto tengo el deber de informar.

EL TESORERO

Fdo.- Juan Javier González Rodríguez

**ANEXO – Comparación de capítulos 1 a 3 estimados**

ECON	DENOMINACIÓN /DESCRIPCIÓN	Proyecto 2022	Estimado por Tesorería el 30/08/2021
112	Impuesto sobre bienes inmuebles. Bienes inmuebles de naturaleza rústica	30.000	30.000
113	Impuesto sobre bienes inmuebles. Bienes inmuebles de naturaleza urbana	7.700.000	7.700.000
115	Impuesto sobre vehículos de tracción mecánica	1.160.000	1.160.000
116	Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana	1.730.000	1.300.000
130	Impuesto sobre actividades económicas	185.000	148.000
290	Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras	950.000	600.000
305	Cementerios y servicios funerarios	86.000	73.000
311	Servicios asistenciales	10.000	10.000
320	Licencias de caza y pesca	5.000	1.200
326	Tasa por retirada de vehículos	40.000	20.000
329	Bodas civiles	2.500	2.500
333	Tasa por utilización privativa o especial del dominio público por servicios de telecomunicaciones	15.000	15.000
338	Compensación de Telefónica de España SA	45.000	45.000
393	Intereses de demora	70.000	70.000
399	Otros ingresos diversos	50.000	50.000
30200	Servicio de recogida de basuras. Doméstica	400.000	400.000
30201	Servicio de recogida de basuras. Industrial	108.750	182.000
31200	Servicios educativos. Escuela de música y otros	40.000	30.000
31201	Servicios educativos. Centro cultural Villa de Nerja	1.000	1.000
31300	Servicios deportivos. Instalaciones deportivas	250.000	200.000
31301	Servicios deportivos. Área deportiva El Pinarillo	0	0
32100	Licencias urbanísticas. Inspección urbanística	1.240.000	750.000
32101	Licencias urbanísticas. Fuera de ordenación o asimilado	30.000	30.000
32301	Licencias de apertura de establecimientos	100.000	60.000
32500	Tasa por expedición de documentos	6.000	4.000
32501	Tasa por expedición de documentos. Fotocopias, compulsas, folletos, etc.		0
32502	Tasa por expedición de documentos. Licencias de autoraxis	3.600	3.600
32503	Tasa por expedición de documentos. Derechos de examen	34.780	50.000
33100	Tasa por entrada de vehículos. Doméstico.	340.000	340.000
33101	Tasa por entrada de vehículos. Industrial	20.000	20.000
33200	Tasa por utilización privativa o especial del dominio público por empresas explotadoras de suministros	200.000	200.000
33500	Tasa por ocupación de la vía pública. Con mesas y sillas	337.500	200.000
33900	Tasa por ocupación de la vía pública. Con quioscos, puestos mercadillos y otros	75.000	40.000
33901	Tasa por ocupación de la vía pública. Con portadas	3.900	3.000
33902	Tasa por ocupación de la vía pública. Con escaparates y vitrinas	38.750	50.000
33903	Tasa por ocupación de la vía pública. Con toldos y postes anunciadores	37.500	50.000
33904	Tasa por ocupación de la vía pública. Con materiales de construcción, escombros y otros	12.000	12.000



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

TESORERÍA

33907	Tasa por ocupación de la vía pública. Con tren turístico	27.000	
33908	Tasa por ocupación de la vía pública. Con expositores y máquinas	1.950	
33909	Tasa por ocupación de la vía pública. Con ferias y fiestas	88.000	88.000
33910	Tasa por ocupación de la vía pública. Con merenderos y quioscos	500.000	380.000
33912	Tasa por ocupación de la vía pública. Playas	0	
33913	Tasa por ocupación de la vía pública. Con coches de caballo	1.000	1.000
33914	Tasa por ocupación de la vía pública. Con cajeros automáticos	50.000	50.000
34600	Aparcamiento Balcón de Europa	1.210.000	1.210.000
34601	Aparcamiento Verano Azul	90.000	90.000
34602	Aparcamiento Burriana	140.000	100.000
38900	Otros reintegros de operaciones corrientes	0	
38901	Anuncios a cargo de particulares	5.110	3.000
39100	Multas por infracción urbanística	110.000	0
39110	Multas por infracciones tributarias y análogas	20.000	20.000
39120	Multas por infracción de ordenanzas de circulación	350.000	350.000
39190	Otras multas y sanciones	30.000	30.000
39210	Recargo ejecutivo	1.000	1.000
39211	Recargo de apremio	200.000	200.000
39610	Cuotas de urbanización	0	
39700	Canon por aprovechamientos urbanísticos	0	
	<b>TOTAL</b>	<b>18.181.340</b>	<b>16.373.300</b>